

Maple Leaf Cement Factory Limited



42, Lawrence Road, Lahore (Pakistan)
Phones: +92-42-36278904-5, Fax: +92-42-36373067, Email: mlcfl@kmlg.com

MLCF-PAO-PIOC/09
December 22, 2025

The Executive Director
Public Offering and Regulated Persons Department,
Securities Market Division,
Securities and Exchange Commission of Pakistan,
NIC Building, Jinnah Avenue, Blue Area,
Islamabad

The General Manager,
Pakistan Stock Exchange Ltd,
Stock Exchange Building,
Stock Exchange Road,
Karachi.

Mr. Talha Saif,
Company Secretary
Pioneer Cement Limited
64-B/1, Gulberg-III,
Lahore

Through Courier

PUCARS/ Courier

Through Courier

Subject: Published copies of Public Announcement of Offer to acquire up to 26,623,096 Shares (i.e. 11.72% Shares) and control of Pioneer Cement Limited by Maple Leaf Cement Factory Limited in Newspapers

Dear Sir,

Maple Leaf Cement Factory Limited (the "Company") has viewed a public information on PUCARS from M/s. Next Capital Limited, the Manager to the Offer of the Company on December 22, 2025 on the subject.

In this connection, we are pleased to submit herewith copies of Public Announcement of Offer duly published on **December 22, 2025** in Daily Newspapers namely, the Business Recorder and Nawa-e-Waqt, for your information and record purpose.

You may please inform the TRE Certificate Holders of the Exchange accordingly.

Yours faithfully,
For Maple Leaf Cement Factory Limited

(Muhammad Ashraf)
Company Secretary



Encl. As above

December 22, 2025

Executive Director
Public Offering and Regulated Persons Department
Securities Market Division
Securities and Exchange Commission of Pakistan
NIC Building, Jinnah Avenue, Blue Area, Islamabad

The General Manager
Pakistan Stock Exchange Limited
Stock Exchange Building
Stock Exchange Road, Karachi

Mr. Talha Saif
Company Secretary
Pioneer Cement Limited
64-B/I, Gulberg-III Lahore

Subject: Publication of Public Announcement of Public Offer to acquire ordinary shares and control of Pioneer Cement Limited by Maple Leaf Cement Factory Limited in Newspapers

Dear Sir/ Madam,

Reference is being made to our letter dated December 18, 2025, wherein we, Next Capital Limited submitted the Public Announcement of Public Offer ("PAO") to acquire 26,623,096 ordinary shares and control of Pioneer Cement Limited ("Target Company") by Maple Leaf Cement Factory Limited (the "Acquirer").

As required under regulation 7(6) of the Listed Companies (Substantial Acquisition of Voting Shares and Takeovers) Regulations, 2017, the PAO has been published in Business Recorder and Nawa-e-Waqt on December 22, 2025; copies of the newspapers are attached for your record.

Should you require any additional information or clarification, feel free to contact the undersigned.

Sincerely,

For and on behalf of Next Capital Limited



Aamna Rasheed
Senior Analyst, Investment Banking



MAPLE LEAF CEMENT FACTORY LIMITED

KMLG
Kohinoor Maple Leaf Group

Registered Office: 42-Lawrence Road, Lahore. Ph # 042-36278904-05, Fax # 042-36368721 Email: corporate.office@kmlg.com

PUBLIC ANNOUNCEMENT OF PUBLIC OFFER TO ACQUIRE UP TO 26,623,096 SHARES (I.E. 11.72% SHARES) AND CONTROL OF PIONEER CEMENT LIMITED ("PIOC" OR "TARGET COMPANY") BY MAPLE LEAF CEMENT FACTORY LIMITED ("MLCF" OR "ACQUIRER) UNDER THE SECURITIES ACT, 2015 (THE "ACT") AND THE LISTED COMPANIES (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF VOTING SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2017 (THE "REGULATIONS")

DISCLAIMER

"IT IS TO BE DISTINCTLY UNDERSTOOD THAT FILING OF DOCUMENT OF PUBLIC OFFER WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION OF PAKISTAN SHOULD NOT IN ANY WAY BE DEEMED OR CONSTRUED THAT THE SAME HAS BEEN CLEARED, VETTED OR APPROVED BY THE COMMISSION. THIS DOCUMENT HAS BEEN SUBMITTED TO THE COMMISSION FOR A LIMITED PURPOSE OF OVERSEEING WHETHER THE DISCLOSURES CONTAINED THEREIN ARE GENERALLY ADEQUATE AND ARE IN CONFORMITY WITH THE LAW/REGULATIONS. THIS REQUIREMENT IS TO FACILITATE THE SHAREHOLDERS OF PIONEER CEMENT LIMITED TO TAKE AN INFORMED DECISION WITH REGARD TO THE PUBLIC OFFER. THE COMMISSION DOES NOT TAKE ANY RESPONSIBILITY EITHER FOR FINANCIAL SOUNDNESS OF THE ACQUIRER OR THE COMPANY WHOSE SHARES / CONTROL IS PROPOSED TO BE ACQUIRED OR FOR THE CORRECTNESS OF THE STATEMENTS MADE OR OPINIONS EXPRESSED IN THE DOCUMENT. IT SHOULD ALSO BE CLEARLY UNDERSTOOD THAT THE ACQUIRER IS PRIMARILY RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS, ADEQUACY AND DISCLOSURE OF ALL RELEVANT INFORMATION IN THIS DOCUMENT. THE MANAGER TO THE OFFER, NEXT CAPITAL LIMITED IS EXPECTED TO EXERCISE DUE DILIGENCE TO ENSURE THAT THE ACQUIRER DULY DISCHARGES ITS RESPONSIBILITY ADEQUATELY. FOR THIS PURPOSE, THE MANAGER TO THE OFFER HAS SUBMITTED A DUE DILIGENCE CERTIFICATE DATED DECEMBER 17, 2025, TO THE COMMISSION IN ACCORDANCE WITH PART IX OF THE SECURITIES ACT, 2015".

BRIEF DESCRIPTION OF THE ACQUISITION

PART A

Acquisition through	No. of Shares	Percentage	Price per share
Share Purchase Agreement(s)	131,820,554	58.03%	PKR 478.43 per share*
Public Offer	26,623,096	11.72%	PKR 478.43 per share*

*Equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.

1. THE ACQUIRER

PART B

1.1. Name and registered address of the Acquirer	Maple Leaf Cement Factory Limited 42 – Lawrence Road, Lahore													
1.2. Date and jurisdiction of incorporation	Incorporated on April 13, 1960 at Karachi – Pakistan													
1.3. The authorized and issued share capital	<p>Authorized share Capital:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Particular</th> <th>PKR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordinary shares of Rs.10 each</td> <td>14,000,000,000</td> </tr> <tr> <td>Redeemable cumulative preference shares of Rs.10 each</td> <td>1,000,000,000</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>15,000,000,000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Issued / Paid up Capital:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Particular</th> <th>PKR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordinary shares of Rs.10 each</td> <td>10,475,626,080</td> </tr> </tbody> </table>		Particular	PKR	Ordinary shares of Rs.10 each	14,000,000,000	Redeemable cumulative preference shares of Rs.10 each	1,000,000,000	Total	15,000,000,000	Particular	PKR	Ordinary shares of Rs.10 each	10,475,626,080
Particular	PKR													
Ordinary shares of Rs.10 each	14,000,000,000													
Redeemable cumulative preference shares of Rs.10 each	1,000,000,000													
Total	15,000,000,000													
Particular	PKR													
Ordinary shares of Rs.10 each	10,475,626,080													
1.4. If there is more than one Acquirer, their relationship	N/A.													
1.5. Total number of voting shares of the Target Company already held by the Acquirer and the persons acting in concert, including any shares purchased through an agreement and relevant details of such agreement including the share price agreed	<p>MLCF currently owns 17,321,046 shares constituting 7.63% of the issued and paid-up ordinary shares capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each.</p> <p>Maple Leaf Capital Limited ("MLCL"), an associated company of MLCF currently owns 24,609,001 shares constituting 10.83% of the issued and paid-up ordinary shares capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each.</p> <p>Mr. Waleed Tariq Saigol, a director in MLCF currently owns 152,000 constituting 0.07% of the issued and paid-up ordinary shares capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each.</p> <p>As of the date of this document, the combined shareholding of MLCF, MLCL and Mr. Waleed Tariq Saigol stands at 42,082,047 ordinary shares of the face value of Rs. 10 each, constituting 18.53% of the ordinary issued and paid-up capital of PIOC.</p>													
1.6. The number of shares issued since the end of the last financial year of the company	None.													
1.7. Details of any reorganization of Acquirer during the two financial years preceding the public announcement of public offer	N/A.													

1.8. Details of overdrafts or loans, or their similar indebtedness, mortgages, charges or other material contingent liabilities of the Acquirer and subsidiaries if any and if there are no such liabilities a statement to that effect.	For details, please refer to the audited financial statements placed on the website of the MLCF https://www.kmlg.com/mlclf/financials/#financial-reports wherein information in respect of the Acquirer and its subsidiaries are available.																				
1.9. Financial advisors of the Acquirer	Next Capital Limited																				
1.10. Brief history and major areas of operations of the Acquirer	MLCF is a flagship company of the Kohinoor Maple Leaf Group, a well-established Pakistani conglomerate with interests in textiles, cement, capital markets, and healthcare. MLCF operates Pakistan's largest single-site cement facility, comprising four grey-cement production lines and one white-cement line, with a total installed clinker capacity of 7.8 million tons per annum. For further details on the major operations of the Acquirer, please visit https://www.kmlg.com/mlclf/																				
1.11. Names and addresses of sponsors or persons having control over the Acquirer	<p>Parent Company: Name: Kohinoor Textile Mills Limited ("KTM") Address: 42-Lawrence Road, Lahore.</p> <p>Ultimate Beneficial Owners: Name: Mr. Taufique Sayeed Saigol Address: House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi</p> <p>Name: Mrs. Shehla Tariq Saigol Address: 12-Main Gulberg, Lahore</p>																				
1.12. Names and addresses of the board of directors of the Acquirer	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Name</th><th>Address</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mr. Tariq Sayeed Saigol</td><td>12-Main Gulberg, Lahore.</td></tr> <tr> <td>Mr. Sayeed Tariq Saigol</td><td>12-Main Gulberg, Lahore.</td></tr> <tr> <td>Mr. Taufique Sayeed Saigol</td><td>House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.</td></tr> <tr> <td>Mr. Waleed Tariq Saigol</td><td>12-Main Gulberg, Lahore.</td></tr> <tr> <td>Mr. Danial Taufique Saigol</td><td>House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.</td></tr> <tr> <td>Ms. Jahanara Saigol</td><td>12-Main Gulberg, Lahore.</td></tr> <tr> <td>Mr. Syed Mohsin Raza Naqvi</td><td>House No. 208-B, Street No. 5, Cavalry Ground, Lahore-Cantt.</td></tr> <tr> <td>Mr. Shafiq Ahmed Khan</td><td>477-Z, Street No. 23, Defence Housing Authority, Lahore.</td></tr> <tr> <td>Mr. Zulfiqar Monnoo</td><td>Pakwest Industries (Pvt.) Limited, Ghani Chambers, 1st Floor, 28-29 Patiala Grounds, Link Mcleod Road, Lahore.</td></tr> </tbody> </table>	Name	Address	Mr. Tariq Sayeed Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Sayeed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Taufique Sayeed Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.	Mr. Waleed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Danial Taufique Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.	Ms. Jahanara Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Syed Mohsin Raza Naqvi	House No. 208-B, Street No. 5, Cavalry Ground, Lahore-Cantt.	Mr. Shafiq Ahmed Khan	477-Z, Street No. 23, Defence Housing Authority, Lahore.	Mr. Zulfiqar Monnoo	Pakwest Industries (Pvt.) Limited, Ghani Chambers, 1st Floor, 28-29 Patiala Grounds, Link Mcleod Road, Lahore.
Name	Address																				
Mr. Tariq Sayeed Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Sayeed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Taufique Sayeed Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.																				
Mr. Waleed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Danial Taufique Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.																				
Ms. Jahanara Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Syed Mohsin Raza Naqvi	House No. 208-B, Street No. 5, Cavalry Ground, Lahore-Cantt.																				
Mr. Shafiq Ahmed Khan	477-Z, Street No. 23, Defence Housing Authority, Lahore.																				
Mr. Zulfiqar Monnoo	Pakwest Industries (Pvt.) Limited, Ghani Chambers, 1st Floor, 28-29 Patiala Grounds, Link Mcleod Road, Lahore.																				
1.13. Brief audited financial details of the Acquirer for a period of at least last five years including income, expenditure, profit before depreciation, interest and tax, depreciation, profit before and after tax, provision for tax, dividends, earnings per share, return on net worth and book value per share.																					
Unconsolidated Financial Details (PKR Million)	FY21 FY22 FY23 FY24 FY25 1QFY26																				
Sales – net	35,538	48,520	62,075	66,452	68,942	16,483															
Cost of sales	28,135	36,244	43,902	45,488	45,196	11,501															
Gross profit	7,403	12,275	18,173	20,964	23,746	4,982															
Distribution, Administration, Impairment and other charges	2,351	3,408	6,319	8,251	8,021	1,571															
Other income	3,732	57	147	356	9,494	929															
Profit from operations	8,784	8,925	12,001	13,069	25,219	4,340															
Finance cost	1,494	1,741	2,751	4,138	3,555	394															
Profit/(loss) before taxation	7,290	7,184	9,251	8,931	21,664	3,946															
Taxation	1,035	3,557	4,759	3,658	4,628	1,338															
Profit/(loss) after taxation	6,254	3,626	4,492	5,273	17,036	2,608															
Depreciation & Amortization	3,288	3,234	3,475	4,520	4,413	1,084															
EBITDA (Earnings before Interest, Tax, Depreciation & Amortization)	8,863	13,054	16,517	18,161	21,860	4,776															
Dividend	-	-	-	-	-	-															
Preference Dividend	-	-	-	-	-	-															
EPS (PKR)	5.69	3.30	4.18	4.98	16.26	2.49															
Equity including surplus on revaluation of fixed assets	37,543	40,559	44,913	52,616	71,462	75,527															
Surplus on revaluation of fixed assets	3,090	2,460	1,869	4,015	3,597	3,486															
Equity excluding surplus on revaluation of fixed assets	34,453	38,099	43,044	48,601	67,865	72,041															

Return on net worth/ROE (%) (incl. surplus)	18%	9%	11%	11%	27%	4%
Return on net worth/ROE (%) (exc. surplus)	20%	10%	11%	12%	29%	4%
Book Value per Share (PKR) (incl. surplus)	34.18	36.94	41.84	50.23	68.22	72.10
Book Value per Share (PKR) (exc. surplus)	31.37	34.69	40.10	46.39	64.78	68.77

1.14. Details of any agreement or arrangement between the Acquirer and the directors of the Target Company about any benefit which will be given to any director of the Target Company as compensation for loss of office or otherwise in connection with the acquisition	N/A.
1.15. Details of every material contract entered into not more than two years before the date of the public announcement of public offer, not being a contract entered into in the ordinary course of business carried on or intended to be carried on by the company	The Acquirer has not entered into any material contracts other than the ordinary course of business during the last two years.

2. DETAILS OF THE PUBLIC OFFER

2.1. The names, dates and editions of the newspapers where the public announcement of intention was published	Public Announcement of Intention was published in Business Recorder and Nawa-e-Waqt on November 17, 2025.																																				
2.2. The number and percentage of shares proposed to be acquired by the Acquirer from the shareholders through agreement, if any, the offer price per share and the mode of payment of consideration for the shares to be acquired	<p>In terms of the Share Purchase Agreement dated December 17, 2025, 131,820,554 shares constituting 58.03% of the ordinary shares of the Target Company are proposed to be acquired by the Acquirer from the selling shareholders listed below, at a price equivalent to PKR 478.43 per share*, for cash consideration to the designated bank accounts of the sellers.</p> <p>*The price of PKR 478.43 per share is the equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>S. No.</th> <th>Seller(s) Name</th> <th>PIOC Shares</th> <th>PIOC % Shareholding</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Vision Holdings Middle East Limited</td> <td>106,863,193</td> <td>47.05%</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Inship Management Limited</td> <td>7,959,707</td> <td>3.50%</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Imperial Developers and Builders (Pvt) Limited</td> <td>4,690,100</td> <td>2.06%</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Sealog (Pvt) Limited</td> <td>4,000,000</td> <td>1.76%</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Inshipping (Pvt) Limited</td> <td>3,750,000</td> <td>1.65%</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Inservey Pakistan (Pvt) Limited</td> <td>3,342,000</td> <td>1.47%</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>Forbes Shipping Company (Pvt) Limited</td> <td>1,215,554</td> <td>0.54%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total</td><td>131,820,554</td><td>58.03%</td></tr> </tbody> </table>	S. No.	Seller(s) Name	PIOC Shares	PIOC % Shareholding	1.	Vision Holdings Middle East Limited	106,863,193	47.05%	2.	Inship Management Limited	7,959,707	3.50%	3.	Imperial Developers and Builders (Pvt) Limited	4,690,100	2.06%	4.	Sealog (Pvt) Limited	4,000,000	1.76%	5.	Inshipping (Pvt) Limited	3,750,000	1.65%	6.	Inservey Pakistan (Pvt) Limited	3,342,000	1.47%	7.	Forbes Shipping Company (Pvt) Limited	1,215,554	0.54%	Total		131,820,554	58.03%
S. No.	Seller(s) Name	PIOC Shares	PIOC % Shareholding																																		
1.	Vision Holdings Middle East Limited	106,863,193	47.05%																																		
2.	Inship Management Limited	7,959,707	3.50%																																		
3.	Imperial Developers and Builders (Pvt) Limited	4,690,100	2.06%																																		
4.	Sealog (Pvt) Limited	4,000,000	1.76%																																		
5.	Inshipping (Pvt) Limited	3,750,000	1.65%																																		
6.	Inservey Pakistan (Pvt) Limited	3,342,000	1.47%																																		
7.	Forbes Shipping Company (Pvt) Limited	1,215,554	0.54%																																		
Total		131,820,554	58.03%																																		
2.3. Reasons for acquiring shares or control of the Target Company	<p>MLCF intends to acquire 69.75% of the ordinary shares of PIOC (in addition to the 18.53% ordinary shares already held by MLCF and its associates).</p> <p>The acquisition is expected to generate significant strategic and economic efficiencies. Upon completion of the acquisition, the combined market share of MLCF and PIOC is projected to be approximately 15.5%, positioning the group as the third largest player in Pakistan's cement industry. The enhanced scale resulting from the acquisition is anticipated to deliver efficiencies through operational synergies, cost optimization, and an expanded market presence, enabling the provision of high-quality products to a broader customer base.</p>																																				
2.4. Details regarding the future plan for the Target Company, including whether after acquisition the Target Company would continue as a listed company or not	As per the existing plans of the Acquirer, the Target Company will continue its operations in the ordinary course of business and it shall continue to operate as a listed entity.																																				
2.5. In case of conditional offer, specify the minimum level of acceptance i.e. number and percentage of shares	N/A.																																				
2.6. In case there is any agreement with the present management, promoters or existing shareholders of the Target Company, an overview of the important features of the agreement(s) including acquisition price per share, number and percentage of shares to be acquired under the agreement(s), name of the seller(s), complete addresses of sellers, names of parties to the agreement(s), date of agreement(s), manner of payment of consideration, additional important information, if any.	In terms of the Share Purchase Agreement dated December 17, 2025 executed between MLCF and the selling shareholders listed below, 131,820,554 shares constituting 58.03% of the ordinary shares of the Target Company are proposed to be acquired by the Acquirer from the selling shareholders, at a price equivalent to PKR 478.43 per share*, for cash consideration to the designated bank accounts of the sellers.																																				

*The price of PKR 478.43 per share is the equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.

S. No.	Seller(s) Name	PIOC Shares Sold	PIOC % Shareholding	Mode	Address of Seller(s)
1.	Vision Holdings Middle East Limited	106,863,193	47.05%	Banking Channel	Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, VG 1110
2.	Inship Management Limited	7,959,707	3.50%	Banking Channel	Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, VG 1110
3.	Imperial Developers and Builders (Pvt) Limited	4,690,100	2.06%	Banking Channel	Ground Floor 8-9, K.D.L.B. Building, 58 West Wharf Road,
4.	Sealog (Pvt) Limited	4,000,000	1.76%	Banking Channel	Mega Corporate Tower, Basement 1, Plot G4, KDA Scheme – 5, Clifton, Karachi
5.	Inshipping (Pvt) Limited	3,750,000	1.65%	Banking Channel	Ground Floor 5, K.D.L.B. Building, 58 West Wharf Road, Karachi
6.	Inservey Pakistan (Pvt) Limited	3,342,000	1.47%	Banking Channel	Mega Corporate Tower, Basement 1, Plot G4, KDA Scheme – 5, Clifton, Karachi
7.	Forbes Shipping Company (Pvt) Limited	1,215,554	0.54%	Banking Channel	4th Floor, South Side, K.D.L.B. Building, 58 West Wharf Road, Karachi
Total		131,820,554	58.03%		

2.7. Number of shares already held by the Acquirer along with the date(s) of acquisition.

Also state whether it was purchased through open market or acquired through a negotiated deal.

As of the date of this document, the combined shareholding of MLCF, MLCL and Mr. Waleed Tariq stands at 42,082,047 ordinary shares constituting 18.53% of the issued and paid-up ordinary share capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each, details of which are listed below:

S. No.	Buyer	Date of Purchase	Shares Purchased	Mode of purchase
1.	MLCL	03-Apr-17	1	Open Market
2.	MLCL	13-Apr-20	1,500,000	Open Market
3.	MLCL	15-Apr-20	2,000,000	Open Market
4.	MLCL	16-Apr-20	71,000	Open Market
5.	MLCL	20-Apr-20	598,500	Open Market
6.	MLCL	21-Apr-20	8,184,500	Open Market
7.	MLCL	22-Apr-20	518,500	Open Market
8.	MLCL	23-Apr-20	2,350,000	Open Market
9.	MLCL	28-Apr-20	2,297,500	Open Market
10.	MLCL	30-Apr-20	1,500,000	Open Market
11.	MLCL	4-May-20	3,000,000	Open Market
12.	MLCL	8-Jun-20	500,000	Open Market
13.	Mr. Waleed Tariq Saigol	10-Jul-20	152,000	Open Market
14.	MLCL	1-Sep-20	2,089,000	Open Market
15.	MLCF	9-Mar-23	9,500,000	Open Market
16.	MLCF	2-May-23	300,000	Open Market
17.	MLCF	3-May-23	4,821,046	Open Market
18.	MLCF	4-May-23	2,700,000	Open Market
Total			42,082,047	

2.8. Minimum level of acceptance, if any

None

3. OFFER PRICE AND FINANCIAL ARRANGEMENTS

3.1. Justification for the Offer Price

3.1.1. Form of consideration for the shares to be acquired through the Public Offer

Shares will be acquired against cash payment by means of electronic transfer / pay order / cheque in PKR.

It is important to highlight that the preferred route for payment against the accepted shares will be electronic transfers to the International Bank Account Numbers (IBAN) registered with the existing share registrar of the Target Company (i.e. Corplink (Pvt) Limited). Therefore, it is strongly advised that all the shareholders who intend to tender their shares, update their IBAN numbers and CNIC/NTN with Corplink. In case of non-availability of the IBAN(s) or encountering any other issue in processing the electronic transfer(s), pay order(s) / cheque(s) will be issued to such shareholder(s) within the timelines defined under the Regulations.

Add to be Continue

3.1.2.Total amount of consideration to be paid for the shares to be tendered through the Public Offer (assuming full acceptances)	PKR 12,737,172,530.63/- (Pak Rupees Twelve Billion Seven Hundred Thirty-Seven Million One Hundred Seventy-Two Thousand Five Hundred Thirty and Paisa Sixty-Three only).
3.1.3.Whether the shares of the Target Company are frequently traded or infrequently traded in the light of criteria contained in Regulation 13 of the Regulations	The shares of the Target Company are frequently traded on the Pakistan Stock Exchange Limited.
3.1.4.Justification for the offer price for the shares of the Target Company, in the light of criteria contained in Regulation 13 of the Regulations	<p>Since the shares of the Target Company are frequently traded, the public announcement of offer is required to be at the price which is highest amongst the following:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The negotiated weighted average price under a share purchase agreement for the acquisition of voting shares of the target company: PKR 478.43/- per share*. *The price of PKR 478.43 per share is the equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer. 2. The highest price paid by the acquirer for acquiring the voting shares of target company during the 180 days preceding the date of public announcement of public offer: Not Applicable 3. The weighted average share price of target company on the securities exchange during the 180 days preceding the date of public announcement of public offer: PKR 321.73/- per share 4. The weighted average share price of target company on the securities exchange during 28 trading days preceding the date of public announcement of intention and only those days shall be taken into account on which the shares of the target company have been traded: PKR 232.73/- per share <p>The highest price amongst the above is PKR 478.43/- per share at which the shares are being offered to the general public through this Public Offer.</p>

3.2. Financial Arrangements

3.2.1.Disclosure about the security arrangement made in pursuance of Section 123 of the Securities Act, 2015.	As per Reg 15(1)(c) of the Regulations, the Acquirer has created the security in the form of a Bank Guarantee amounting to PKR 13,000 million, in favor of the Manager to the Offer.
3.2.2.Disclosure about the adequate and firm financial resources to fulfill the obligations under the Public Offer.	<p>The Acquirer has made adequate financial arrangements for fulfillment of its obligations under the Public Offer to the satisfaction of the Manager to the Offer.</p> <p>If the Acquirer fails to pay in response to the Public Offer as required under the Act and the Regulations, the Manager to the Offer can encash the Security to meet the payment obligations of the Acquirer under the Public Offer to the shareholders who will tender their shares in response to the Public Offer.</p>
3.2.3. A statement by the Manager to the Offer that the Manager to the Offer is satisfied about the ability of the Acquirer to implement the Public Offer in accordance with the requirements of the Act and the Regulations	Next Capital Limited, being the Manager to the Offer is satisfied about the ability of the Acquirer to implement the Public Offer in accordance with the requirements of the Act and the Regulations. Moreover, Next Capital Limited has also issued a due diligence certificate in this regard.

4. PROCEDURE FOR ACCEPTANCE AND SETTLEMENT

4.1. Detailed procedure for acceptance of public offer by shareholder of the Target Company	<ol style="list-style-type: none"> 1. Offer Letters will be sent to all the shareholders of the Target Company (except the Acquirer, any person(s) acting in concert, and parties to the share purchase agreements) whose names will appear on the register of members on the book closure dates to be announced by the Target Company to determine the eligibility of the persons to receive the Offer Letter under this Public Offer. 2. In order to accept the Public Offer, the shareholders are required to send the Acceptance Letter (attached to the Offer Letter), duly completed and signed, along with the requisite documents (as set out below) to the Manager to the Offer at its registered address i.e., Next Capital Limited, 2nd Floor Imperial Court Building, Dr. Ziauddin Ahmed Road, Karachi, Pakistan on or before 5:00 pm on Saturday, February 14, 2026 ("Closing Date"). Shareholders holding shares in CDC may also submit the Acceptance Letter and requisite documents through the designated online submission form available on the Manager to the Offer's website i.e. https://www.nextcapital.com.pk/ which will be activated during the acceptance period. Shareholders holding physical share certificates will not be permitted to use that online submission facility and must submit the
---	---

	<p>during the acceptance period. Shareholders holding physical share certificates will not be permitted to use that online submission facility and must submit the original share certificates to the Manager to the Offer along with Acceptance Form and requisite documents.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. The shareholder(s) needs to ensure that the Acceptance Letter is duly filled in. 4. In the event that the Acceptance Letter and all the requisite information are received (via online link, in-person delivery, or courier) within the stipulated time, the Manager to the Offer will issue confirmation of the receipt of documents (Provisional Receipt) on the email address provided on the Acceptance Letter. 5. Receipt by the Manager to the Offer by the Closing Date of the duly completed Acceptance Letter along with the required documents will constitute acceptance of the application, subject to Clause 4.5 below. 6. Completed Letters of Acceptance once submitted cannot be revoked by shareholders selling in the Public Offer. 7. The Public Offer will remain open for acceptance for seven days (starting from 9:00 A.M. PST on Sunday, February 08, 2026 to 5:00 P.M. PST on Saturday, February 14, 2026). 8. Acceptances received after working hours on Closing Date shall not be entertained and the acceptance period shall not be extended. This is important to highlight that shareholders opting to submit documents via courier must ensure that the courier is received in the office of Manager to the Offer on or before the Closing Date. Any courier received after the Closing Date will not be accepted, regardless of the dispatch date.
<p>4.2. Details of the CDC account in which shares are required to be tendered by eligible shareholders on acceptance during the acceptance period</p>	<p>CDC account holders shall follow the procedure set forth above, as applicable. Additionally, CDC account holders must transfer their shares to the designated CDC Account of the Manager to the Offer, as detailed below. CDC Account Holders shall submit CDC transfer slip to the Manager to the Offer, with respect to transfer of shares. Further, CDC shareholders may submit the Acceptance Form and requisite documents through the designated online submission form available on the Manager to the Offer's website i.e. https://www.nextcapital.com.pk/ which will be activated during the acceptance period, instead of dispatching the hard copies to the address of the Manager to the Offer.</p> <p>CDC Account Details</p> <p>CDC Account Title: Manager to the Public Offer - Pioneer Cement Limited CDC Participant ID: 12484 CDC Account No: 123331 UIN: 0001107</p> <p>Transaction Reason Codes: For Intra Account: A021 For Inter Account: P015</p>
<p>4.3. Physical Shares</p>	<p>In case of physical shares, shareholders may accept the offer by delivering the duly filled and signed Acceptance Letter along with physical share certificates, duly verified transfer deed(s) and other required documents (as stipulated in the Offer Letter) by courier or by hand to the Manager to the Offer, latest by 5:00 pm on the Closing Date i.e. Saturday, February 14, 2026. Shareholders must ensure that the courier is received by the Manager to the Offer on or before the Closing Date.</p> <p>This is important to highlight that shareholders holding shares in physical form will be required to submit transfer deed(s) duly verified from Corplink. Transfer deed(s) verified from any previous share registrar(s) of the Target Company will not be acceptable. Therefore, it is informed that all the physical shareholders of the Target Company who intend to tender their shares are required to obtain verification of their transfer deed(s) from Corplink well before the closure of acceptance period.</p> <p>The excess shares (if any) will need to be collected in person (or by an authorized representative) from the Manager to the Offer's address during 9 am to 5pm. If shareholders want the shares to be couriered, at their risk, they are required to mark as such on the Acceptance Letter.</p>

4.4. Required Documents	<p>The Acceptance Letter must be accompanied by the following documents:</p> <p>For Individual Applicants:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A copy of CNIC (for all shareholders) • Copy of CDC transfer slip submitted with CDC investor account services (for CDC shareholders only) • Original share certificates (for physical shareholders only) • Duly executed transfer deeds verified by Corplink (for physical shareholders only) • Duly completed and signed authorization to split share(s) certificate letter (for physical shareholders only) <p>For Corporate Applicants:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certified copy of Certificate of Incorporation (and for public companies, Certificate of Commencement of Business) and Certificate of Change of Name (if any) • Certified copy of board resolution authorizing persons to sell the shares with specimen signatures of such authorized persons • Copy of CDC transfer slip submitted with CDC investor account services (for CDC shareholders only) • Original share certificates (for physical shareholders only) • Duly executed transfer deeds recently verified by CDC (for physical shareholders only) • Duly completed and signed authorization to split share(s) certificate letter (for physical shareholders only) <p><i>Acceptance Letter furnished by the shareholder(s) without the requisite documents may be rejected by the Manager to the Offer as being incomplete and invalid.</i></p>
4.5. Acceptance by the Acquirer	<p>Shares successfully tendered in the manner described above will be acquired by the Acquirer free from all liens, charges, and encumbrances and with all rights attaching to and / or deriving from them, including the right to receive all dividends, any other distributions declared, made or paid and/or any entitlement to subscribe for or receive any securities resolved by the Target Company to be issued to the members of the Target Company pro rata to their holdings of shares or otherwise.</p> <p>In the event, the number of shares offered for sale by the shareholders are more than the shares offered to be acquired by the Acquirer, the Acquirer shall, in consultation with the Manager to the Offer, accept the public offer or offers received from the shareholders on a proportional basis as prescribed by clause 112(2) of the Act and the excess surrendered shares for each shareholder shall be returned / re-transferred (as the case may be) to the relevant shareholder.</p> <p>The acceptance by the Acquirer of the shares tendered by the selling shareholders and payment of the offer price is subject to the following conditions:</p> <ul style="list-style-type: none"> • The Securities and Exchange Commission of Pakistan or any other competent authority having no objections to any of the provisions of the Public Offer. • The payment for shares does not contravene any section of the Foreign Exchange Regulation Act, 1947 and the Foreign Exchange Manual of the State Bank of Pakistan. • The Acceptance Letter being duly completed and signed along with the required documents and submitted to the Manager to the Offer on or before the Closing Date. • The tendered shares being verified by the Target Company. • The Acquirer not withdrawing the Public Offer in accordance with the provisions of the Act. • The shareholder must be eligible as per the register of members on the book closure date announced by the Target Company. Also, shareholders will be able to tender only the number of shares reflected in the register/shareholding list as of that date.
4.6. Payment of the Offer Price	<p>Upon receipt of duly filled Acceptance Letter along with the requisite documents, the Manager to the Offer will send written acceptances of the tender (along with the payment confirmation) within ten (10) days of the Closing Date via email to the email address provided in the Acceptance Letter. No interest, mark-up, surcharge or other increment will be</p>

	payable for any cause or reason on the aggregate price for the shares purchased by the Acquirer from any selling shareholder.
5. STATEMENTS BY THE ACQUIRER	
5.1. Applicable Law	The Public Offer shall be governed by the provisions of Part IX of the Securities Act, 2015 and the Listed Companies (Substantial Acquisition of Voting Shares and Takeovers) Regulations, 2017. Shareholders should not construe the content of this document as legal, tax or financial advice and should consult their own advisors as to the matters described in this Public Offer.
5.2. Statement by the Acquirer for assuming responsibility for the information contained in this document	Directors of the Acquirer assume responsibility for the information contained in this document.
5.3. A statement by the Acquirer to the effect that each of the Acquirers including persons in concert, if any, will be severally and jointly responsible for ensuring compliance with the Act and the Regulations	The Acquirer assumes responsibility for ensuring compliance with the Act and the Regulations.
5.4. A statement by the Acquirer that the Public Offer is being made to all the shareholders who have voting shares of the Target Company and (except the persons acting in concert with Acquirer) whose names appear in the register of shareholders as on the date of book closure	The Acquirer confirms that this Public Offer is being made to all the shareholders who have voting ordinary shares of the Target Company [except any person(s) acting in concert with Acquirer and the parties to the share purchase agreement(s)] and whose names appear in the register of shareholders as on the date of book closure to be announced by the Target Company for this purpose.
5.5. A statement by the Acquirer that all statutory approvals for the Public Offer have been obtained	The Acquirer confirms that all statutory approvals for the Public Offer as required under the Act and the Regulations have been obtained.
5.6. Disclosure as to whether relevant provisions of the Act and the Regulations have been complied with.	The Acquirer confirms that all relevant provisions of the Act and the Regulations have been complied with.
5.7. A statement to the fact if any director(s) of the Acquirer is also a director on the board of directors of Target Company	None.
5.8. A statement by the Acquirer as to whether or not any voting shares acquired in pursuance to the Public Offer shall be transferred to another person and if that is the case the names of such persons shall be disclosed	The Acquirer confirms that, at present, it has no intention to transfer the ordinary shares acquired pursuant to the Public Offer, other than any transfers to its nominees for appointment to the board of directors of the Target Company.
6. ENQUIRIES	
All queries and correspondence relating to this Public Offer should be addressed to the Manager to the Offer at the following address:	
<p>Investment Banking Team, Next Capital Limited 2nd Floor Imperial Court Building, Dr. Ziauddin Ahmed Road, Karachi, Pakistan. Contact: +92 21 3522 2207 Email: cf@nextcapital.com.pk</p>	
For and on behalf of Maple Leaf Cement Factory Limited	
<p>SYED MOHSIN RAZA NAQVI GROUP DIRECTOR FINANCE</p>	

میپل لیف سینٹ فیکٹری لمبیڈ

K M L G
Kohinoor Maple Leaf Group

کمپنی پریمیر ایکٹ، 2015ء ("ایکٹ") اور پریمیر کمپنیز (ویچ کمپنیز) اور روزگار کا طریقہ حصول (پیکیلیٹر، 2017ء ("پیکیلیٹر")) کے تحت تملیک یافہ سہت پیکیلیٹر (ایکٹ) ایکٹ کے مطابق، 26,623,096 سس (جنی 11.72 نہ صحن) ایکٹ اور کل کاروں کے حصول کے لیے ڈی پیکیلیٹر کا مام افغانستان

لائق یہ بات واضح طور پر کوئی کوئی جانی جائے کہ کسی نہ اپنے بھائی کی بیٹی کا کسی بھی طرز سے یعنی کہا جائی تو اس کی طرف سے اس کا لیکھ رہا ہے جو اس کی محدودی دی گئی ہے۔ پر شادی کیں کوئی محدود مقدار کے لئے کافی نہیں ہے تاکہ اس بات کی بھائی کی ایسا بھائی کا کامیابی کے مطابق ہو۔ یہ پیارے نبیت سے بھائی کے لئے جو فصل سازی کی کمکوت فرمہ کرنے کے لئے ضروری ہے۔ حاصل کردہ اس بھائی کے کامیابی کے مطابق ہو۔

مارٹ

حوال کی مختصر تفصیل

حصہ کی تعداد	حصہ کی قیمت	نیصد	حوالہ کا ذریعہ
131,820,554	478.43 روپے/حصہ*	58.03%	حصہ خریداری معاہدہ
26,623,096	478.43 روپے/حصہ*	11.72%	خواہی پیش

* 11.707 امریکی ڈالری شیکر کے مادی جس کا قیمت اس موادی پیش کے اعلان کی تاریخ سے 1 (ایک) دن پہلے 17 دسمبر 2025 کو رائج 280.2728 پاکستانی روپے فی امریکی ڈالر کی شرح مطابق پر کیا گیا ہے۔

بِارث

- حاصل کندہ

<p>مکمل یافت یافتہ بیکاری ایجاد -لارنس روڈ، لاہور 42</p>	<p>1.1 حاصل کشندہ کا نام اور جائزہ پڑھہ 1.2 قائم کی تاریخ اور داراء و اختیار 1.3 مجاز اور باری شدہ حصہ سرمایہ</p>
<p>13 پر میں 1980 میں کارپوئی پاکستان میں قائم ہوئی۔</p>	
<p>چار حصہ سرمایہ:</p>	
<p>تفصیلات:</p>	
<p>پاکستانی روپیے</p>	
<p>14,000,000,000</p>	<p>ہر ایک 10 روپے کے عام حصہ</p>
<p>1,000,000,000</p>	<p>ہر ایک 10 روپے کے قابل حاصل ہجومی ترقیتی حصہ</p>
<p>15,000,000,000</p>	<p>کل</p>
<p>جاری شدہ ادا شدہ سرمایہ:</p>	
<p>تفصیل:</p>	
<p>پاکستانی روپیے</p>	
<p>10,475,626,080</p>	<p>ہر ایک 10 روپے کے عام حصہ</p>

14. آگر آگر سے زاد جاصل کرنے والا ہے تو ان کا تعلق

15. حاصل کشندہ اور ان سے شکل افراد کے پاس پہلے سے موجود نارگ گہنی کے دو نگ حص کی کل تعداد، بیشول معاہدے کے ذریعے غیر ملکی گہنی کے دو نگ حص کے جاری کردہ اور ادا شدہ عام حص سرمایہ کا 7.63% فیصد بنتا ہے۔ ملکی یافت گوں لیڈر (ایم ایل ایل) ایم ایل سی ایف کی شریک کمپنی ہے جو اس وقت 24,609,001 حص اور اس طرح کے معاہدے کی مختلف تفصیلات بیشول طے شدہ حص کی قیمت کی مالک ہے جو بی آئی ای اکی کے ہر ایک 10 روپیہ کی قیمت کے جاری کردہ اور ادا شدہ عام حص سرمایہ کا

جناب دلیل طارق ہنگ، جو ایم ایل ای ایف میں ڈائریکٹر ہیں جو اس وقت 152,000 حصہ کے مالک ہیں جو پی آئی اوری کے ہر ایک 10 روپے کی فیس قیمت کے جلا کر دادا شدہ عام حصہ کے سرایا 0.07 فیصد ہے۔ اس مستاویہ کی ترجیح نہ کرے۔ ایم ایل ای ایف، اے ایل ایل اور جناب دلیل طارق سہیل کی مشترکہ شرکت ہے لہاگ ہر ایک 10 روپے کی فیس قیمت کے 42,082,047 گام حصہ ہے، جو کی آئی اوری کے عام جاری کردہ اور دادا شدہ سرایا کا 18.53 فیصد ہے۔

1.6 کمپنی کے گزینہ مالا مالا کا انتظام کر سکھ جائے اور جسم بکار چھوڑ جائے۔

N/A	<p>7. عمومی پیشکش کے عام اطلاع سے پہلے دو ماہی سالوں کے دوران حاصل کنندہ کی کسی بھی عضیع نظر کی تغییبات</p>
-----	---

1.8. حاصل کشندہ اور مختصر اداروں کے اور فراغی قرضوں کی تفصیلات، یا اسی طرح کے قرضوں، برائی، پچار یا دو گردی اور مواجبات کی تفصیلات اگر کوئی ہوں اور اگر کسی نہ مداریاں بنیتوں تو اس اگر کا ان۔

نیکت کمپنی لیہڈ	1.9. حاصل کنندہ کے مالی میٹر																						
MLCF کو فوڈ ٹیلی ٹیف گردی کی ایک فیکٹ شپ کمپنی ہے جو پاکستان کا ایک ملکی اور معروف کاروباری گروپ ہے جو کمپنیاں، سہیت، پیٹنیں، ریٹیلز اور سوت کے ٹیکنیکیں میں وظیقی رکھتا ہے۔ MLCF پاکستان کی سے ہے بڑی واحد سماں پیٹنیٹ پیٹنیٹ کو پیٹ کرنی ہے جس میں گرے سہیت کی چار پیڈاواری لائیٹس اور وائٹ سہیت کی ایک لائیٹ شاہی ہے جبکہ نسبت شدہ پیڈاواری صلاحیت مالا نے 7.8 میٹر ان ہے۔ حاصل کنندہ کے آئا پیٹنیٹ کے باہرے میں خرید ٹیکنیکیں کے لئے، یاد رہیں https://www.kmlg.com/mlcf/ لاحظہ کریں۔	1.10. حاصل کنندہ کے مختریات اور آپریٹر کے اہم شعبے																						
بیوٹ کمپنی:	1.11. اپنے نیزیا یا یہی افراد کے نام اور ایئر لسٹس، جن کا حصول کنندہ پر کٹرول ہے																						
نام: کوہاڑہ گلکنڈہ کلکٹریوں (کے فی ایلی)																							
ایئر لسٹ: 42- لاٹس روڈ، لاہور۔																							
جی چھوٹ مالکان:																							
نام: جناب قیش مسید سہیل	1.12. حاصل کنندہ کے بورڈ آف فائز کے نام اور ایئر لسٹ																						
ایئر لسٹ: ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی																							
نام: محترمہ شہزادی سہیل																							
ایئر لسٹ: 12 میں گلگرگ، لاہور																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>نام</th> <th>پی</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>جناب طارق مسید سہیل</td> <td>12- میں گلگرگ، لاہور۔</td> </tr> <tr> <td>جناب عید طارق سہیل</td> <td>12- میں گلگرگ، لاہور۔</td> </tr> <tr> <td>جناب قیش مسید سہیل</td> <td>ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔</td> </tr> <tr> <td>جناب ولید طارق سہیل</td> <td>12- میں گلگرگ، لاہور۔</td> </tr> <tr> <td>جناب ولیمیل قیش سہیل</td> <td>ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔</td> </tr> <tr> <td>محمد جہان آراء سہیل</td> <td>12- میں گلگرگ، لاہور۔</td> </tr> <tr> <td>جناب سید عسکر رضا غفرانی</td> <td>ہاؤس نمبر 208 اسٹریٹ نمبر 5، کیلری گراؤنڈ، لاہور کیٹ۔</td> </tr> <tr> <td>جناب شفیع الرحمن</td> <td>477- نیٹ اسٹریٹ نمبر 23، ڈیپنی ہاؤس گل تھانی، لاہور۔</td> </tr> <tr> <td>پاک ویسٹ اٹھریز (پرائیویٹ) ملکیت، فنی تیکریز، فرست فوری، 29-28</td> <td>جناب دوالقارم</td> </tr> <tr> <td>پیڈاواری کاٹریز ملکیت یکلاؤ روڈ، لاہور۔</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	نام	پی	جناب طارق مسید سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔	جناب عید طارق سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔	جناب قیش مسید سہیل	ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔	جناب ولید طارق سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔	جناب ولیمیل قیش سہیل	ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔	محمد جہان آراء سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔	جناب سید عسکر رضا غفرانی	ہاؤس نمبر 208 اسٹریٹ نمبر 5، کیلری گراؤنڈ، لاہور کیٹ۔	جناب شفیع الرحمن	477- نیٹ اسٹریٹ نمبر 23، ڈیپنی ہاؤس گل تھانی، لاہور۔	پاک ویسٹ اٹھریز (پرائیویٹ) ملکیت، فنی تیکریز، فرست فوری، 29-28	جناب دوالقارم	پیڈاواری کاٹریز ملکیت یکلاؤ روڈ، لاہور۔		
نام	پی																						
جناب طارق مسید سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔																						
جناب عید طارق سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔																						
جناب قیش مسید سہیل	ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔																						
جناب ولید طارق سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔																						
جناب ولیمیل قیش سہیل	ہاؤس نمبر 01 کوہاڑہ کا لوٹی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔																						
محمد جہان آراء سہیل	12- میں گلگرگ، لاہور۔																						
جناب سید عسکر رضا غفرانی	ہاؤس نمبر 208 اسٹریٹ نمبر 5، کیلری گراؤنڈ، لاہور کیٹ۔																						
جناب شفیع الرحمن	477- نیٹ اسٹریٹ نمبر 23، ڈیپنی ہاؤس گل تھانی، لاہور۔																						
پاک ویسٹ اٹھریز (پرائیویٹ) ملکیت، فنی تیکریز، فرست فوری، 29-28	جناب دوالقارم																						
پیڈاواری کاٹریز ملکیت یکلاؤ روڈ، لاہور۔																							
1.13. کم از کم گزشتہ پانچ سال کی مدت کے لئے حاصل کنندہ کی مختروڑت شدہ مالی تھیکانات بیول آئی، اخراجات، تقدیریں کی سے پہلے منافع، دہوا اور گھنی تقدیریں کی، یہیں سے پہلے اور بعدکا منافع، یہیں کی فراہمی، منافع، تھیس، فی حصہ، آئی، خالص مالیت پر منافع اور فی حصہ کیک، طیبہ شاہی ہیں۔																							
نیکر بولٹ مالی تھیکانات (ملین روپے)																							
فروخت-نالص	مالی سال 26 ہیکلی ساٹی																						
فروخت کی لائگت	مالی سال 25																						
مجموعی منافع	مالی سال 24																						
ڈسٹری چیشن، اخراجی، ایکٹر ملت اور دنگ پارکرز	مالی سال 23																						
دیگر آمدنی	مالی سال 22																						
اپریٹر سے منافع	مالی سال 21																						
مالی لائگت	مالی سال 20																						
یہیں سے پہلے منافع (قصان)	مالی سال 19																						
یہیں	مالی سال 18																						
یہیں کے بعد منافع (قصان)	مالی سال 17																						
قدیریں کی اور چنیف	مالی سال 16																						
(EBITDA) سو، یہیں، قدیریں کی اور چنیف سے پہلے آمدنی	مالی سال 15																						
منافع چنیف	مالی سال 14																						
ترجیحی منافع چنیف	مالی سال 13																						
(EPS) پاکستانی روپے	مالی سال 12																						
کمیڈ اٹاؤن کی دہوا چنیف پر مالی	مالی سال 11																						
سیست اکٹیوٹی	مالی سال 10																						

3,486	3,597	4,015	1,869	2,460	3,090	کمپنیاٹوں کی دوبارہ تجسس پر سرپاٹس
72,041	67,865	48,601	43,044	38,099	34,453	کمپنیاٹوں کی دوبارہ تجسس پر سرپاٹس کے مطابق مکمل
4%	27%	11%	11%	9%	18%	خالص مالیات/ (%) منافع (سرپاٹس سیست)
4%	29%	12%	11%	10%	20%	خالص مالیات/ (%) منافع (سرپاٹس کے مطابق)
72.10	68.22	50.23	41.84	36.94	34.18	کمپنیاٹی شیز (پاکستانی روپیہ) (سرپاٹس سیست)
68.77	64.78	46.39	40.10	34.69	31.37	کمپنیاٹی شیز (پاکستانی روپیہ) (سرپاٹس کے مطابق)

N/A	<p>14. حاصل کنندہ اور تاریک کمپنی کے اوزریکٹر کے درمیان کمی کی ایسے قانونے کے پارے میں کسی صاحبے یا نظام کی تفصیلات جو تاریک کمپنی کے کمی میں اوزریکٹر کو مدد کرے تمہرے نیکے معاوی کے طور پر بھروسے کے سطھ میں دیا جائے گا۔</p> <p>15. عوامی پیشکش کے حامی اعلان کی تاریخ سے دو ماں پہلے یعنی کے ہر ماہی صاحبے کی تفصیلات، کمپنی کی طرف سے جاری یا سراجیم جو ہیجے جائے دا لے کاروبار کے حامی معمول میں کامیابی کا صاحبہ نہیں ہے اس ارادہ نہیں ہے۔</p>
-----	---

2. اونیشن پیشہ اعلانات
2.1. ان اخبارات کے نام، تاریخ اور ملکیت میں اور ملکیت میں جیسا ارادہ کا عام اعلان
ارادہ کا عام اعلان برس ریکارڈ مارکوئے وقت میں 17 نومبر 2025 کو شائع ہوا۔

میں حصہ قیمت 478.43 روپے 11.707 امریکی ڈالر ای شہر کے مساوی جس کا تین اس ہوائی پلٹ کے اعلان کی تاریخ سے 1 (ایک) دن پہلے 17 دسمبر 2025 کو رونگ 280.2728 پاکستانی روپے فی امریکی ڈالر کی شرخ میانہ پر کامیاب ہے۔

نمبر شمار	فروخت کندہ کا نام	PIOC حصہ	PIOC کی فیصلہ شمار ہولنڈ
1	ڈنون ہولنڈ کریمل بائیٹ لیٹر	106,863,193	47.05%
2	اچب میکسٹ لیٹر	7,959,707	3.50%
3	اچب ریڈیمیڈ لیٹر (ریائیٹ) لیٹر	4,690,100	2.06%
4	سیاگ (ریائیٹ) لیٹر	4,000,000	1.76%
5	اچبک (ریائیٹ) لیٹر	3,750,000	1.65%
6	ان سروے پاکستان (ریائیٹ) لیٹر	3,342,000	1.47%
7	قاریب چنگ ہیٹی (ریائیٹ) لیٹر	1,215,554	0.54%
کل		131,820,554	58.03%

2.3.2: ہرگز کمپنی کے حصہ یا کنٹرول حاصل کرنے کی وجوہات
 ایم ایل سی ایف (MLCF) یا آئی اوی (PIOC) کے یا میٹر کے 69.75% کے حوصلہ کا ارادہ رکھتا ہے (ان 18.53% یا میٹر کے مطابق جو پہلے یا MLCF اور اس کے ایسی ایش کے پاس موجود ہیں)۔
 حوصل (Acquisition) سے نیا اسٹریچ اور صافی فوں حاصل ہونے کی توقع ہے۔ حوصل کی تجھیں کے بعد، ایم ایل سی ایف (MLCF) اور پی آئی اوی (PIOC) کا مشترکہ رکھتے ہیں تقریباً 15.5% فیصد کا اکامان ہے، جس کے نتیجے میں یہ گروپ پاکستان کی سنت اہمیت میں ترقی اداوارہ میں جائے گا۔ اس حوصل کے نتیجے میں حاصل ہونے والا زیادہ ٹکلی ہم آئی ایکٹ کا نتیجہ ہو گی اور اسی ساتھ اسی ترقی ترکیوں کے ذریعے افادہ پیدا کرے گا، جس سے دفعہ ترکاں کو اپنی صدارتی مصوّعات سے بچا گی اور اسکے ساتھ اسی ترقی ترکیوں کے ذریعے افادہ پیدا کرے گا۔

4.2. تارک ہنگی کے مقابلہ کے مضمون پر کے پارے میں تفصیلات،
حامل ہندہ کے ہوندہ مسٹر پر کے طلاق، تارک ہنگی کا دربار کے ہام ہمول میں اپنے آپ پر ہنگی اور یا یک
ہندادار کے طور پر کام کرنی رہے گی۔

2.5 شرطی میکش کی صورت میں، قبولیت کی کم از کم سطحی یعنی حصہ کی
N/A نہاد اور فہرست کی وضاحت

مودی 17 دسمبر 2025 کے شریعتی مکاری میں کی شرائیکے مطابق، عارک تکمیل کے عالم چین میں سے 554 134,820 صحن، جوکہ 58.03 فیصد فتح ہے، ذیل میں درج فروخت کشندہ شریعتی مولڈارز سے فی صحن قیمت 478.43 روپے کے ساواں پر، حاصل کنندہ (Acquirer) کی جانب سے خریدنے کی تجویز ہے، جس کی ادائیگی نظر کی صورت میں فروخت کشندگان کے مقر رہنیک اکاؤنٹس میں کی جائے گی۔

280.2728 کو رائے 2025 دسمبر 17 پر 1 اکتوبر 2025 کی تاریخ سے 1 (اک) دن پر لے گئی ہے۔ اس کا تین امریکی ڈالر فی شیتر کے مساوی۔ جس کا تین اس ہوای ہیکش کے اعلان کی تاریخ سے 1.707478.43 قیمت میں چوتھی حصہ میں اضافہ کیا گیا ہے۔

نمبر شمار	فروخت کنندہ کا نام	صادر فرخت شدہ PIOC	صادر فرخت شدہ PIOC	فرودخت کنندہ کا پختہ	طریقہ	PIOC کی فیصلہ شیئر ہولڈنگ
1	وون ہولڈنگ میڈیا ایسٹ لیمیٹڈ	106,863,193		پام گرڈ وہاوس، برڈو ڈاکون، مارلووہ ہر فوش ور جن اے ٹریلیٹر، VG 1110	بینکنگ چیل	47.05%
2	اچھے تجھٹ لیمیٹڈ	7,959,707		پام گرڈ وہاوس، برڈو ڈاکون، مارلووہ ہر فوش ور جن اے ٹریلیٹر، VG 1110	بینکنگ چیل	3.50%
3	اچھے ڈبلیو رائچل میڈیا (پارسیج ٹک) لیمیٹڈ	4,690,100		گراؤنڈ فلور 8-9، K.D.L.B، ہلٹنگ، 58 ویسٹ وہارف روڈ کراچی، پاکستان	بینکنگ چیل	2.06%
4	سیاگ (پارسیج ٹک) لیمیٹڈ	4,000,000		میگا کار پورہ ٹنار، ہسٹ 1، پلاٹ G4، کڈی اے سیم 5، ہلٹنگ کراچی	بینکنگ چیل	1.76%
5	اچھے (پارسیج ٹک) لیمیٹڈ	3,750,000		گراؤنڈ فلور 5، K.D.L.B، ہلٹنگ، 58 ویسٹ وہارف روڈ، کراچی	بینکنگ چیل	1.65%
6	ان سروے پاکستان (پارسیج ٹک) لیمیٹڈ	3,342,000		میگا کار پورہ ٹنار، ہسٹ 1، پلاٹ G4، کڈی اے سیم 5، ہلٹنگ کراچی	بینکنگ چیل	1.47%
7	فار بر چنک کمپنی (پارسیج ٹک) لیمیٹڈ	1,215,554		K.D.L.B، 4th فلٹ، 58 ویسٹ وہارف روڈ، کراچی	بینکنگ چیل	0.54%
	کل	131,820,554	58.03%			

نمبر شار	خریداری کا تاریخ	خریداری کی تاریخ	خریداری کا تاریخ	خریدے گئے حصہ	خریداری کا تاریخ
1	اوپن بارکیٹ	17 جولائی 2003	MLCL	1	
2	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2013	MLCL	1,500,000	
3	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2015	MLCL	2,000,000	
4	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2016	MLCL	71,000	
5	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2020	MLCL	598,500	
6	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2021	MLCL	8,184,500	
7	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2022	MLCL	518,500	
8	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2023	MLCL	2,350,000	
9	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2028	MLCL	2,297,500	
10	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2030	MLCL	1,500,000	
11	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2034	MLCL	3,000,000	
12	اوپن بارکیٹ	20 جون 2048	MLCL	500,000	
13	اوپن بارکیٹ	20 جولائی 2050	چاپ و ڈیپارٹمنٹ سینکل	152,000	
14	اوپن بارکیٹ	20 جنوری 2051	MLCL	2,089,000	
15	اوپن بارکیٹ	23 جنوری 2059	MLCF	9,500,000	
16	اوپن بارکیٹ	23 جنوری 2052	MLCF	300,000	
17	اوپن بارکیٹ	23 جنوری 2053	MLCF	4,821,046	
18	اوپن بارکیٹ	23 جنوری 2054	MLCF	2,700,000	

2.8. قیویت کی کم از کم سطح، اگر کوئی ہو کوئی نہیں

اشتہارا بھی جاری ہے

3.1.1- عمومی پیگش کے ذریعے حاصل کیے جانے والے حصہ پر فور خوبی کی صورت میں اکٹھنی روپیں میں اکٹھنے کے لئے افسر اپنے آڑو راچک کے ذریعے فور ایک گلی کے وہی حاصل کیے جائیں گے۔

یہ اٹاگر کرنا ضروری ہے کہ جو شہر شہر کے وہی ادائیگی کا تمیز طبقہ کاریجن ال اے ای بیک اکاؤنٹ فر
(IBAN) کے ذریعے اکٹھا اکٹھا نہ رہے گا، جو لوگ کمی کے موجودہ شہر رخوار (لئنی کارپ لئک (پا یونیٹ)
لیٹل) کے پاس رہ جاؤ گی۔ لہذا تمام شہر ہولڈر کو جو اپنے شہر نہیں رکنے کا ارادہ رکھے گیں، کوہاٹ کی جانب ہے
کہ وہ اپنے IBAN/ نمبر رخوار / NTN / CNIC / کارپ لئک کے باں پاٹیں رکھے گیں۔ اگر IBAN کی عدم مطابقی
کی صورت میں یا اکٹھا اکٹھا نہیں پر ہو جائے میں کسی ممکن ممکن صورت میں، ریگو ہٹر میں مقرر کردہ مدت کے اندر
ایسے شہر ہولڈر کے نام پر آڑو راچک جاری کیے جائیں گے۔

<p>3.1.2. خاتمی پیش کے ذریعے پیش کیے جانے والے حصہ کے لئے ادائی چارنے والی لکم (کمل قبولیت فرض کرتے ہوئے)۔</p>
<p>3.1.3. کیا رکھیں کے رکھیں 13 میں شامل میاں کی روشنی میں ٹارگٹ کمپنی کے حصہ کی اکٹھیا کثرت سے تجارت کی جاتی ہے۔</p>
<p>3.1.4. رکھیں کے رکھیں 13 میں شامل میاں کی روشنی میں ٹارگٹ کمپنی کے مددجہ دلیل میں سب سے زیادہ ہے۔</p>
<p>1- ٹارگٹ کمپنی کے دوچک حصہ کے صول کے لئے حصہ کی خریداری کے حاہرے کے قوت میا کرنا قیمتی اور قیمت: 478.43 روپیہ فی حصہ*</p>
<p>2- میا پیش کے عام اعلان کی تاریخ سے قل 180 ٹوں کے دروان ٹارگٹ کمپنی کے دوچک حصہ کے صول کے لئے شامل نہ کہ طرف سے ادا کی جانے والی سب سے زیادہ قیمت: قابل اعلان نہیں</p>
<p>3- میا پیش کے عام اعلان کی تاریخ سے قل 180 ٹوں کے دروان سیکورٹیز ایکٹھی پر ٹارگٹ کمپنی کے حصہ کی مجموعی اوسط قیمت: 321.73 روپیہ فی حصہ</p>
<p>4- ارادہ کے اعلان کی تاریخ سے قل 28 تجارتی ٹوں کے دروان سیکورٹیز ایکٹھی پر ٹارگٹ کمپنی کے حصہ کی مجموعی اوسط قیمت اور صرف ان ٹوں کو مددجہ رکھا جائے گا جن پر ٹارگٹ کمپنی کے حصہ کی تجارت کی گئی ہے:</p>
<p>232.73 روپیہ فی حصہ</p>
<p>مددجہ بالائی سب سے زیادہ قیمت: 478.43 روپیہ فی حصہ ہے جس پر میا پیش کے ذریعے عام میا کو حصہ کی پیش کی جا رہی ہے۔</p>

3.2. انتقالات

۴- قویت اور تصفیے کا مطریقہ کار

1- آفیلر زان چام شیئر ہولڈرز (پاصل نہ کندہ اور ان سے مشکل افراد کے ملاوہ) کو بھیجے جائیں گے جن کے نام اس عوای بیکش کے تحت آفیلر ہولڈ کرنے والے افرادی امیتیں کا انتیں کرنے کے لئے ہرگز کمپنی کی طرف سے اعلان کردہ کتابوں کی تاریخیں کو نمبروں کے درج میں درج ہوں گے۔

2- عوای بیکش و قوتوں کرنے کے لئے ہیئت ہولڈرز کو مطلوبہ دستاویزات (جیسا کہ ذیل میں بیان کیا ہے) کے ساتھ مختصری کا لیے (آفیلر سے مشکل) اینجور کو اس کے درجہ پر ایمیل یا پیکٹ کو جوں ایجاد کنے کی طور پر کوئی کارہیں کو ایجاد نہ کریں اور اسی ایجاد کی تاریخ پر 14 فروری، 2026 (آخری تاریخ) کو شام 5:00 بجے اس سے پہلے پر بھیجا گا۔ ذی ای سی (CDC) میں حصہ رکھنے والے ہیئت ہولڈرز قویات نام (Acceptance Letter) اور مطلوبہ دستاویزات پیش گئیں کہ دیوبندی میں ایجاد کی دستاویزات متعارہ آن لائن کمیشن فارم کے دریں یعنی جو حق کرائے گیں، یعنی جو فریکل شرپنکھیں رکھنے والے ہیئت ہولڈرز اس آن لائن کمیشن سوالت کا استعمال کرنے کے جواہر ہوں گے اور اسی قویات فارم اور مطلوبہ دستاویزات کے ساتھ اصل شرپنکھیں پیش گئی اور کسی کے پاس مچ کرنا ہوں گے۔

3- شرپنکھیں ایسی پیش کریں کہ قویات نام قاعدہ اور محدود ہو گے۔

3- ستر ہولڈر اسی سیٹی کے کمپریٹر پر یا کامپیوٹر اور دھکا شدہ ہے۔

4- کمپریٹر کا لارڈنگ ڈیسک کا لارڈنگ اسی جگہ پر ہے جو بکش مکمل طور پر خود اس کی مددی (میڈیا پر جسکے) کی قابلیت کو بیان کیے رہے ہیں۔

5- تین گھنی چانپ سے مطلبہ خداوریات کے ساتھ کل اور دھکا شدہ قبولیت کے لیے آرچنگ مکمل بکش کی رسمی درخواست کی قبولیت کا باعث ہے گی، جو مندرجہ ذیل تین 4.5 میٹر طویلی۔

6- ایک بارچن کرائے جانے کے بعد قبولیت کے کل لیزر کو گوئی بکش میں فرودت کشہ شہر ہولڈر کے ذریعے ضمیم کیا جا سکتا ہے۔

7- گوئی بکش ساتھوں تک (برداشت 08 فروری 2026 کو 9:00 بجے PST سے برداشت 14 فروری 2026 کو 5:00 بجے PST) قبولیت کے لئے مکمل رہے گی۔

8- آخری تاریخ کو واقعات کا رکھنے والی قبولیت پر غور نہیں کیا جائے گا اور قبولیت کی مدت میں تو سچ نہیں کی جائے گی۔ یہ میاں کیا جائے گی کہ شہر ہولڈر رد مخالیق کے ذریعے بھی معی کر سکتے ہیں لیکن یہی معی کو ہر آخری تاریخ کیا تل لازماً صول ہو جائے، آخری تاریخ کے بعد صول ہونے والا کوئی کوئی رد مخالیق کی ناتھی ہے قابل نظر جوں نہیں کیا جائے گا۔

4.4. مطلوبہ دستاویزات

قویات لیے ہوئے ذمہ داری دستاویزات کے سہراہ ہونا ضروری ہے:
افرادی درخواست و بندگان کے لئے

CNIC کی قدمی شدہ کاپی (تمام شہر ہولڈرز کے لئے)

یہ ذی ہی سر بیا کارا ڈنٹر ہر ہر کے ہاں جمع کرائی گئی ذی ہی ہنافر سپ کی کاپی (صرف ہی ذی ہی شہر ہولڈرز کے لئے)
اصل حصہ ٹکلیٹ (صرف مادی حصہ داروں کے لئے)
کاپ لکھ کی طرف سے جایا گی کیونکہ شہر ہولڈرز (صرف مادی حصہ داروں کے لئے)
شہر ہولڈرز یہ تعمیم کرنے کے لئے باقاعدہ طور پر عمل اور دھن دل شدہ اجازت نامہ (صرف مادی شہر ہولڈرز کے لئے)
کار پورسٹ درخواست و بندگان کے لئے:

قیا کے سرٹیکٹ کی قدمی شدہ کاپی (اور پہلک کپیوں کے لئے کاہدا کارا ڈنٹر ہنافر سکیٹ) اور نام کی تہذیبی کارا ٹکلیٹ (اگر کوئی ہے)
بڑوں کی قارروادی حصہ کاپی جس میں افراد کو یہ چاہا افراد کے فہرست و تخلیکوں کے ساتھ حصہ فروخت کرنے کا اختیار دیا گیا ہے۔
یہ ذی ہی سر بیا کارا ڈنٹر ہر ہر کے ہاں جمع کرائی گئی ذی ہی ہنافر سپ کی کاپی (صرف ہی ذی ہی شہر ہولڈرز کے لئے)
اصل حصہ ٹکلیٹ (صرف مادی حصہ داروں کے لئے)
یہ ذی ہی کی طرف سے جایا گی کیونکہ شہر ہولڈرز (صرف مادی حصہ داروں کے لئے)
شہر ہولڈرز یہ تعمیم کرنے کے لئے باقاعدہ طور پر عمل اور دھن دل شدہ اجازت نامہ (صرف مادی شہر ہولڈرز کے لئے)
مطلوبہ دستاویزات کے لئے شہر ہولڈرز کی طرف سے پیش کردہ قویات لیے ہنافر سپ کی کاپی اور غیر قانونی پیش کش ہونے کی وجہ سے مسٹر کیا جائے۔

4.5. حاصل کنندہ کی طرف سے مذکورہ بالا طریقے سے کامیابی کے ساتھ پیش کیے گئے حصہ حاصل کنندہ کے دریہ قام نیز، چار جزو ہے آزاد اور ان سے مشکل اور یا حاصل کردہ تمام حقوق کے ساتھ حاصل کیے جائیں گے، بیشول معاہد حاصل کرنے کے تمام حقوق، اعلان کردہ، ان کے حصہ کی طبیعت یا اسی اور طرح کی کمی یا ادا کی کمی اور پا بارگ کمی کی طرف سے حاصل کر کرہ کی بھی سیکورٹی کو سکر اس کے نیز یا حاصل کرنے کا کوئی حق نہیں ہے۔

اگر شیخر ہولڈرز کی جانب سے فرودت کے لیے بیش کی جانب اے اے حصہ کی تعداد حاصل کنندہ کی جانب سے حاصل کیے جانے والے حصہ سے زیادہ، وہ حاصل کنندہ پیش کی شیخری معاہد سے ایک کی شق (2) 112 کے طبقی تباہ بیانوں پر شیخر ہولڈرز کی جانب سے حاصل ہونے والی کوئی بیکھش یا بیکھش کو قبول کرے گا اور شیخر ہولڈرز کے لیے اپنی حصہ حفظ شیخر ہولڈرز کو دو اپنی اور دو فلٹ کی جانبے گے (جیسا کہ حاصلہ ہو سکتا ہے)۔

فرودت کنندہ حصہ داروں کی طرف سے پیش کردہ حصہ کے حاصل کنندہ کی حاصل کنندہ کی قبولی اور بیکھش قیمت کی ادائیگی مندرجہ ذیل شرائط سے شرط ہے:

سیکورٹی زیر ایذا ایکجی بیکھش پیش کیں اپنے کستان یا کسی بھی دیگر جاہاگاری کوئی بیکھش کی کمی شق پر کوئی امراض نہیں ہے۔

حصہ کی ادائیگی فاران ایکجی بیکھش ان میکت 1947 امر ایشیت ویک اپنے کستان کے قارن ان ایکجی بیکھش کی کمی شق کی خلاف درزی نہیں ہے۔

قویوت لیٹر حاصل طریقے سے ملک کیا گی اور مطلوب تباہی وہ اس کے ساتھ دھکایا گی اور آخری تاریخ کویا اس سے پہلے بیکھش بیکھر کیا گیا ہے۔

شیخر کوئی حصہ کی قبولی اور بارگ کی جانب سے کامیابی کے طریقے سے کامیاب ہے۔

حاصل کنندہ ایکٹ کی دفاتر کے مطابق ہر ایک یونیٹ پیش وابس نہیں لے رہا ہے۔
شہر ہولڈر کا ٹارگٹ کمپنی کی طرف سے اعلان کردہ کتابوں کی بندش کی تاریخ کو ہر ان کے رجسٹر کے مطابق اہل ہونا ضروری ہے۔ شہر ہولڈر بندش کی تاریخ کنٹرولر شہر ہولڈر پورٹ میں درج صحن کی تعداد ہر فری بولی کا نکتہ ہے۔

4.6. یونیٹ کی ادائیگی مطلوب دستاویزات کے ساتھ مناسب طریقے سے پہ شہر ہولڈر اپنے قبولیت کی وصولی کے بعد پیش کیجیہ آخری تاریخ کے دس (10) دنون کے اندر شہر ہولڈر کی تحریری قبولیت (ادائیگی کو تصدیق کے لیے اسح) لیا جائے گی اسے ای میل ایڈریس پر ای میل ارسے گا۔ خریداری جانب سے کسی بھی فری دستاویز سے خریدے گئے صحن کی تصدیق پر کسی بھی بیوی کسی اچھے کوئی سودا مارک اپ، سرچارج یا دیگر اضافی قابل ادائیگی نہیں ہوگا۔

5. حاصل کنندہ کے میانات

5.1. قابل اطلاق قانون	خوبی پیش کیوں نہیں رکھیں، 2015 کے پارٹ X اور یونیٹ (و) جگہ صحن اور یونیٹ اور رکا خاطر خواہ صحن) ریگولیٹر، 2017 کی دفاتر کے تحت ہوگی۔ شہر ہولڈر کا اس دستاویز کے مادہ کو قانونی پیش یا مالی مشورہ کے طور پر نہیں کہنا چاہیے اور اس پیش کیوں نہیں بیان کردہ معاہدات کے بارے میں اپنے شہر ہولڈر کا خواہ چاہیے۔
5.2.	15 اس دستاویز میں موجود معلومات کی ذمہ داری قبول کرنے کے لئے حاصل کنندہ کا بیان
5.3.	حاصل کنندہ کا ایک بیان جس میں کہا جائے کہ حاصل کنندہ میں سے ہر ایک شہر کی نئرست میں موجود افراد اگر کوئی ہوں تو، ایک اور ضوابط کی قابل کیفیت ہانتے کے لئے محدود اور شہر کے طور پر ذمہ دار ہوں گے۔
5.4.	حاصل کنندہ کا بیان کر یا یونیٹ پیش کیوں نہیں کہ اس بات کی تصدیق کرتا ہے کہ یہ ایک یونیٹ ان تمام شہر ہولڈر کی چاری ہے جن کے پاس ٹارگٹ کمپنی کے ہوں اور جن کے مامن صحن (سواتے اس پیش کے مامن کے حاصل کنندہ کے ساتھ کام کر رہا ہے) اور جن کے نام اس مقدمہ کے لئے ٹارگٹ کمپنی کی طرف سے اعلان کردہ کتابوں کی بندش کی تاریخ کے مطابق شہر ہولڈر کے رجسٹر میں درج ہیں۔
5.5.	حاصل کنندہ کا ایک بیان کر یا یونیٹ پیش کے لئے قائم قانونی محفوظیاں حاصل کر لی گئی ہیں۔
5.6.	15 اس بات کا اکٹھاف کر آیا ایک اور یونیٹ کی متعلقہ دفاتر کی قابل کیفیت کی گئی ہے۔
5.7.	15 اس حقیقت کا بیان کر آیا حاصل کنندہ کوئی ڈائرکٹر کی کمپنی کے پورہ آف ڈائرکٹر میں بھی ڈائرکٹر ہے۔
5.8.	حاصل کنندہ کی طرف سے ایک بیان کر آیا یونیٹ پیش کی قابل میں حاصل کردہ ووچک صحن کی دوسرے غصہ کو قابل یہ جائیں گے جائیں اور حاصل کردہ ووچک صحن کی دوسرے غصہ کے بارے ٹارگٹ کمپنی کے بارے افراد کے نام درج کی جائیں گے۔

6. احتفاظات
اس یونیٹ پیش کے متعلق قائم موالات اور مخطوٰٹ کا بہت مندرجہ ذیل ایڈریس پر پیش کیجیہ کو منسوب کی جائی چاہے:

اویسٹھٹ پیش نگہ میم بیکٹ کیپل لیٹر
دوسری منزل ایجنسی کو رٹ بلڈنگ، ڈائیٹریکٹ ایڈریس، احمد آباد، کراچی، پاکستان

رالیٹ: +92 21 3522 2207

ایمیل: cf@nextcapital.com.pk

برائے اور مخاکب میں لیف سیٹ یونیٹ یونیٹ لیٹر

سید حسن رضا نقوی
گروپ ڈائریکٹر نس